

## **AUTO No. 02990**

### **“POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL”**

#### **EL SUBDIRECTOR DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL DE LA DIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE**

En uso de sus facultades delegadas por la Resolución SDA 1037 de 2016 y en concordancia con las Leyes 99 de 1993 y 140 de 1994, los Decretos Distritales 959 de 2000, 506 de 2003, 109 de 2009, modificado parcialmente por el Decreto 175 de 2009, las Resoluciones 931 de 2008, 5589 de 2011 modificada parcialmente por la Resolución 288 de 2012, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011, y

#### **CONSIDERANDO:**

Que de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 70 de la Ley 99 de 1993, La Entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos del artículo 73 del Código De Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria.

Que de acuerdo con lo dispuesto por el Artículo 1º de la Ley 140 de 1994 *“Se entiende por Publicidad Exterior Visual, el medio masivo de comunicación destinado a informar o llamar la atención del público a través de elementos visuales como Leyendas, inscripciones, dibujos, fotografías, signos o similares, visibles desde las vías de uso o dominio público, bien sean peatonales o vehiculares, terrestres, fluviales, marítimas o aéreas”.*

Que el Artículo 10 del Decreto 959 de 2000, define como Valla *“todo anuncio permanente o temporal utilizado como medio masivo de comunicación, que permite difundir mensajes publicitarios, cívicos, de comerciales, turísticos, culturales, políticos, institucionales, artísticos, informativos o similares; que se coloca para su apreciación visual en lugares exteriores y que se encuentra montado sobre una estructura metálica u otro material estable*

**AUTO No. 02990**

*con sistemas fijos; el cual se integra física, visual, arquitectónica y estructuralmente al elemento que lo soporta”.*

Que el Artículo 16 del citado Decreto establece, que la responsabilidad por incumplimiento de lo que en él se reglamenta recae en el propietario de la estructura en la que se anuncia, el propietario del establecimiento y el propietario del inmueble o vehículo.

Que el Artículo 1 de la Resolución 931 de 2008 define registro como: “...*Autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente para ejercer la publicidad exterior visual con el cumplimiento de los requisitos legales*”.

Que el Artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, expedido por el Honorable Concejo de Bogotá D.C. “*Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital, y se expiden otras disposiciones*”, dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente en la Secretaría Distrital de Ambiente.

Que el Decreto Distrital No. 109 de marzo 2009, por medio del cual se modifica la Secretaría Distrital de Ambiente y se dictan otras disposiciones, prevé en su Artículo 5, literal d), lo siguiente:

*“Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente:*

*“d) Ejercer la autoridad ambiental en el Distrito Capital, en cumplimiento de las funciones asignadas por el ordenamiento jurídico vigente, a las autoridades competentes en la materia”.*

Que el Decreto Distrital No. 175 de 2009, por el cual se modifica el Decreto 109 del 16 de marzo de 2009, estableció en su Artículo 1, literal l) que:

*“Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente: “...Emitir los actos administrativos para el otorgamiento de concesiones, permisos, autorizaciones, licencias ambientales, salvoconductos de movilización y demás instrumentos de control y manejo ambiental, medidas preventivas y sancionatorias a que haya lugar...”.*

Que el Artículo 5º, numeral 1, de la Resolución 1037 de 2016, se delega en el Subdirector

Página 2 de 7

**AUTO No. 02990**

de Calidad del Aire, Auditiva y Visual, la función de:

*“...Expedir los actos administrativo de impulso dentro de los trámites de carácter permisivo acorde con el objeto, funciones y naturaleza de la subdirección”*

Que el numeral octavo del artículo séptimo de la resolución 931 de 2008 determina:

*“ARTÍCULO 7°.- DOCUMENTOS QUE SE ACOMPAÑAN A LA SOLICITUD DE REGISTRO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL: A la solicitud de registro se acompañarán los siguientes documentos:*

*(...)*

*“8. En el caso de vallas para obras de construcción, la licencia de construcción autorizada indicar las fechas de inicio y terminación de obras. Para anunciar proyectos inmobiliarios en fase preventas a través de encargos fiduciarios se debe aportar la constancia de radicación de los documentos exigidos ante la Secretaría Distrital de Hábitat”*

Que mediante radicado No. 2014ER116078 del 14 de julio de 2014 la sociedad CONSTRUCCIONES ARRECIFE S.A.S. identificada con el NIT. 860.048.112-4 representada legalmente por el señor JAIME ARIEL BENITEZ LONDOÑO, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.407.377, presenta solicitud de registro nuevo para elemento publicitario tipo valla de obra convencional, para ser instalada en la Calle 145 A No. 15 - 69, localidad de Usaquén de esta ciudad.

Que el solicitante para soportar su solicitud presentó la siguiente documentación:

- Formato de solicitud debidamente diligenciado.
- Fotografía panorámica
- Copia del certificado de existencia y representación legal de la cámara de comercio de la sociedad CONSTRUCCIONES ARRECIFE S.A.S.
- Recibo de pago No. 894578 del 14 de julio de 2014 emitido por la Dirección Distrital de Tesorería – Registro de Vallas.
- Copia de la cédula de ciudadanía del representante legal el señor JAIME ARIEL BENITEZ LONDOÑO.

Página 3 de 7

**AUTO No. 02990**

- Carta de autorización del señor GUSTAVO ADOLFO MARTINEZ GARCIA representante legal de ALIANZA FIDUCIARIA S.A.
- Certificado de existencia y representación legal de la Sociedad ALIANZA FIDUCIARIA S.A.
- Copia de la cédula de ciudadanía del señor GUSTAVO ADOLFO MARTINEZ GARCIA.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-61249.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-150628.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-207547.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-246830.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-264496.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-281087
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-281088.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-287652.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-287653.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-289089.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-289722.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-289723.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-289727.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-289728.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-289729.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-289730.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-289731.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-289732.
- Certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 50N-294222.

Que revisados los documentos allegados por el solicitante se evidencia que no se aportó la licencia de construcción conforme al artículo 7 de la Resolución 931 de 2008.

Que dado lo anterior, es procedente dar inicio al trámite administrativo ambiental por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente, tendiente a la valoración técnica y jurídica de la solicitud de registro de un elemento publicitario tipo Valla de Obra Convencional.

**AUTO No. 02990**

En mérito de lo expuesto,

**DISPONE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.** INICIAR el trámite administrativo de registro para el elemento de publicidad exterior visual tipo valla de obra convencional, ubicada en la Calle 145 A No. 15 - 69, localidad de Usaquén de esta ciudad., solicitado por la sociedad **CONSTRUCCIONES ARRECIFE S.A.S.** identificada con el NIT. 860.048.112, representada legalmente por el señor **JAIME ARIEL BENITEZ LONDOÑO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.407.377, o por quien haga sus veces, el cual se tramitará bajo el expediente No. SDA-17-2016-106.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** REQUERIR a la sociedad **CONSTRUCCIONES ARRECIFE S.A.S.** identificada con el NIT. 860.048.112, representada legalmente por el señor **JAIME ARIEL BENITEZ LONDOÑO** identificado con cédula de ciudadanía No. 80.407.377, para que aporte la licencia de construcción autorizada indicando las fechas de inicio y terminación de obras, a fin de dar trámite a su solicitud, dentro de los diez (10) días hábiles contados a partir del recibo de la notificación del presente Acto Administrativo.

**PARAGRAFO PRIMERO:** Vencido los términos establecidos en este artículo, sin que el peticionario haya cumplido el requerimiento, esta autoridad decretará el desistimiento y el archivo del expediente, mediante acto administrativo motivado.

**ARTÍCULO TERCERO.** ORDENAR al grupo técnico de publicidad exterior visual de esta Subdirección, verificar la documentación e identificar la necesidad de realizar visita técnica y/o requerimiento. Una vez verificado el cumplimiento de los requisitos legales proyectar para su expedición el concepto técnico correspondiente.

**ARTÍCULO CUARTO.** PUBLICAR el presente Auto en el boletín ambiental, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO QUINTO.** INFORMAR al Representante Legal de la sociedad **CONSTRUCCIONES ARRECIFE S.A.S.** que en el evento que el proyecto inmobiliario se encuentre en la fase preventas a través de encargos fiduciarios, se debe aportar a esta

Página 5 de 7

**AUTO No. 02990**

secretaría la constancia de radicación de los documentos exigidos ante la Secretaría Distrital de Hábitat.

**ARTÍCULO SEXTO.** NOTIFICAR el presente acto administrativo al señor **JAIME ARIEL BENITEZ LONDOÑO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.407.377, en calidad de representante legal de la sociedad **CONSTRUCCIONES ARRECIFE S.A.S.** identificada con el NIT. 860.048.112, o quien haga sus veces, en la Carrera 7 No. 115-60 Zona D oficina 415 de esta ciudad, de conformidad con lo establecido en el Artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEPTIMO.** Contra la presente providencia, no procede recurso alguno, de conformidad con lo preceptuado en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Dado en Bogotá a los 28 días del mes de diciembre del 2016**



**OSCAR ALEXANDER DUCUARA FALLA**  
**SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL**

*Expediente: SDA-17-2016-106*

**Elaboró:**

NATALIA VANESSA TABORDA  
CARRILLO

C.C: 1020736958 T.P: N/A

CONTRATO 20160769 DE 2016 FECHA EJECUCION: 16/12/2016

**Revisó:**

OSCAR JAVIER SIERRA MORENO

C.C: 80235550 T.P: N/A

CONTRATO 20160669 DE 2016 FECHA EJECUCION: 28/12/2016

**Aprobó:**

Página 6 de 7



**AUTO No. 02990**

OSCAR JAVIER SIERRA MORENO	C.C:	80235550	T.P:	N/A	CPS: CONTRATO 20160669 DE 2016	FECHA EJECUCION:	28/12/2016
<b>Firmó:</b>							
OSCAR ALEXANDER DUCUARA FALLA	C.C:	79842782	T.P:	N/A	CPS: FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	28/12/2016